

BartanusReality - Ponúkame na predaj 3-izbový byt na ul. 28. októbra 11 v Trenčíne



143 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Ulica:	*28. októbra*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*63 m^2*
Zastavaná plocha:	*63 m^2*
Podlahová plocha:	*63 m^2*
Skladová plocha:	*63 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*3*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Balkón:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Pozícia:	*posledné poschodie*
Poschodie:	*5*
Celková plocha:	*63 m^2*

Plocha balkóna:	*2 m^2*
Počet balkónov:	*1*
Pivnica plocha:	*2 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

3D Virtuálna prehliadka TU.

https://my.matterport.com/show/?m=JCKCy9WXAEQ

Video prehliadka TU.

https://youtu.be/wzY9qZ3z06M

EXKLUZÍVNE IBA U NÁS Vám ponúkame na predaj 3-izbový byt vo veľmi vyhľadávanej lokalite na ul. 28. októbra 11 v Trenčíne o rozlohe 63 m2, ktorý sa nachádza na 5.p./5 panelového zatepleného bytového domu s výťahom. Byt je orientovaný obývacou izbou s balkónom na východ a ostatné miestnosti aj s kuchyňou sú orientované na západ. Je v pôvodnom stave, ideálny a vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Dispozíciu bytu si môžete pozrieť na priloženej 3D virtuálnej prehliadke, pivnica je v suteréne bytového domu. Kúrenie je centrálne a ohrev vody je riešený prietokovým plynovým ohrievačom. Veľkou výhodou bytového domu je jeho poloha, v jeho blízkosti je kompletná občianska aj obchodná vybavenosť vrátane školy, škôlky, nemocnice, polikliniky a do centra mesta je rýchla dostupnosť aj pešo. Maklér odporúča vidieť!!!

Záujemca neplatí Realitnej kancelárii už žiadne poplatky naviac, cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kúpno - predajných zmlúv, návrh na vklad , kolky na prevod vlastníckych práv do výšky 100€ a overenie podpisov predávajúcich na kúpnych zmluvách. Cena sa už nenavyšuje ako u konkurenčných realitných kancelárií !!!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Martin Bartanus***
Telefón : ***+421903771084***
E-mail: ***martin.bartanusreality@gmail.com***