



BartanusReality - Na predaj 3-izbový byt o rozlohe 85 m² v Trenčíne, ulica Inovecká.



150 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Inovecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	85 m ²	Celková plocha:	85 m ²
Zastavaná plocha:	85 m ²	Plocha balkóna:	2 m ²
Podlahová plocha:	85 m ²	Počet balkónov:	1
Skladová plocha:	1 m ²	Pivnica plocha:	10 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet pivníc:	2
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Internet:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

[3D Virtuálna prehliadka TU.](#)

<https://my.matterport.com/show/?m=dyER8deqpeA>

[Video prehliadka TU.](#)

<https://youtu.be/LIH-uRyN7mY>

EXKLUZÍVNE IBA U NÁS Vám ponúkame na predaj 3-izbový byt v Trenčíne, ulica Inovecká. Byt o rozlohe 85 m² sa nachádza na 2.p. zatepleného bytového domu bez výťahu. Byt je v pôvodnom stave s výnimkou výmeny okien za plastové, teda naskytuje sa možnosť rekonštrukcie podľa vlastným predstáv. Prináleží k nemu aj nový balkón a dve pivnice v suteréne bytového domu. Balkóny bytový dom len nedávno dostavoval. Dispozíciu bytu si môžete pozrieť na priloženej 3D virtuálnej prehliadke. Radiátory sú vybavené meračmi tepla. Výhodou bytu je poloha bytového domu, keďže sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite, v blízkosti je kompletná občianska aj obchodná vybavenosť, škola, škôlka, nemocnica, zastávky MHD, Kaufland, Lidl, rýchla dostupnosť je aj do centra mesta.

Záujemca neplatí Realitnej kancelárii už žiadne poplatky navyše, cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kúpno - predajných zmlúv, návrh na vklad , kolky na prevod vlastníckych práv do výšky 100€ a overenie podpisov predávajúcich na kúpnych zmluvách. Cena sa už nenavýšuje ako u konkurenčných realitných kancelárií !!!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Martin Bartanus

+421903771084

martin.bartanusreality@gmail.com

