



Na predaj rozmerný, kompletne zrekonštruovaný 2 izbový byt v Považskej Bystrici, Rozkvet.



139 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	11
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1980
Úžitková plocha:	61 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Zastavaná plocha:	61 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	61 m ²	Celková plocha:	61 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Internet:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

[3D Virtuálna prehliadka TU.](https://my.matterport.com/show/?m=zgrbL4QYaA4)
<https://my.matterport.com/show/?m=zgrbL4QYaA4>

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj rozmerný, kompletne zrekonštruovaný 2 izbový byt v Považskej Bystrici, Rozkvet č. 11.

Byt s úžitkovou plochou 61m² je situovaný v panelovom bytovom dome z roku 1980 na 1. poschodí z 8 s výťahom.

K bytu patrí presklená loggia a pivnica v suteréne.

Osadené sú bezpečnostné dvere.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou strechy, zateplenia, spoločných priestorov.

Samotný byt prešiel kompletnou rekonštrukciou - podlahy, dlažby, rozvody, odpady, plastové okná, murované bytové jadro, menšia zmena dispozície na neprechodné izby, kuchynská linka na mieru. WC je samostatne.

Mesačné náklady na bývanie sú cca. 150€.

V byte nájde klient aj šatník.

K dispozícii je optické internetové pripojenie.

Orientácia bytu je východ - západ.

Byt je voľný k predaju okamžite!!!

Dispozičné riešenie môžete vidieť v našej 3D prehliadke, prípadne video prezentácii.

Podrobné informácie Vám rád poskytne maklér Mgr. Jozef Staník 0917 245 647. Neváhajte a zavolajte

V blízkej dostupnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, ako obchody, škola, škôlka, zastávka MHD a novovybudovaný park s oddychovými zónami.

Záujemca neplatí Realitnej kancelárii už žiadne poplatky navyše, cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kúpno - predajných zmlúv, návrh na vklad , kolky na prevod vlastníckych práv do výšky 100€ a overenie podpisov predávajúcich na kúpnych zmluvách. Cena sa už nenavýšuje ako u konkurenčných realitných kancelárií !!!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Jozef Staník

+421917245647

stanik.bartanusreality@gmail.com

