

!!!!! REZERVOVANÝ !!!!! rozmerný, kompletne zrekonštruovaný 2 izbový byt v Považskej Bystrici, Rozkvet.



130 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Považská Bystrica*
Obec:	*Považská Bystrica*
Ulica:	*11*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*61 m^2*
Zastavaná plocha:	*61 m^2*
Podlahová plocha:	*61 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Loggia:	*áno*
Pivnica:	*áno*

Výťah:	*áno*
Rok výstavby:	*1980*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*8*
Poschodie:	*1*
Celková plocha:	*61 m^2*
Počet logií:	*1*
Počet pivníc:	*1*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

3D Virtuálna prehliadka TU.
https://my.matterport.com/show/?m=zgrbL4QYaA4

Video prehliadka TU.

https://youtu.be/O3sFxzlQodk

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj rozmerný, kompletne zrekonštruovaný 2 izbový byt v Považskej

Bystrici, Rozkvet č. 11.

Byt s úžitkovou plochou 61m2 je situovaný v panelovom bytovom dome z roku 1980 na 1. poschodí z 8 s výťahom.

K bytu patrí presklená loggia a pivnica v suteréne.

Osadené sú bezpečnostné dvere.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou strechy, zateplenia, spoločných priestorov.

Samotný byt prešiel kompletnou rekonštrukciou - podlahy, dlažby, rozvody, odpady, plastové okná, murované bytové jadro, menšia zmena dispozície na neprechodné izby, kuchynská linka na mieru. WC je samostatne.

Mesačné náklady na bývanie sú cca. 150€.

V byte nájde klient aj šatník.

K dispozícii je optické internetové pripojenie.

Orientácia bytu je východ - západ.

Byt je voľný k predaju okamžite!!!

Dispozičné riešenie môžete vidieť v našej 3D prehliadke, prípadne video prezentácii. Podrobné informácie Vám rád poskytne maklér Mgr. Jozef Staník 0917 245 647. Neváhajte a zavolajte

V blízkej dostupnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, ako obchody, škola, škôlka, zastávka MHD a novovybudovaný park s oddychovými zónami.

Záujemca neplatí Realitnej kancelárii už žiadne poplatky naviac, cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kúpno - predajných zmlúv, návrh na vklad , kolky na prevod vlastníckych práv do výšky 100€ a overenie podpisov predávajúcich na kúpnych zmluvách. Cena sa už nenavyšuje ako u konkurenčných realitných kancelárií !!!









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Jozef Staník***
Telefón : ***+421917245647***
E-mail: ***stanik.bartanusreality@gmail.com***