



Na prenájom obchodný priestor v centre Trenčína, na prízemí Polyfunkčnej budovy na ul. Vajanského 7 o rozlohe 145 m².



1 994 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Vajanského 7
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	145 m ²
Úžitková plocha:	145 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Zastavaná plocha:	145 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom obchodný priestor v centre Trenčína, na prízemí Polyfunkčnej budovy na ul. Vajanského 7 o rozlohe 145 m². Priestor pozostáva z jedného priestranného a presvetleného obchodného priestoru o rozlohe 126 m² (dĺžka 23,8 m, šírka vpredu 5 m, šírka vzadu 5,7 m) a jednej menšej kancelárie/príručného skladu o rozlohe 19 m² (dĺžka 9,5 m, šírka 2 m). Cena mesačného prenájmu je 1994 € bez DPH/mesiac + el. energia zistená na základe podružného merača + vykurovanie (v priestore je 6 radiátorov), ktoré sa účtuje výlučne vo vykurovacom období cca 6 mesiacov v roku, ktorého cena za 1 radiátor je pre rok 2026 62,84 €/mesiac/radiátor. Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí 1 mesačný nájom + depozit vo výške 1 mesačného nájmu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Juraj Bartanus
+421903408597
bartanusreality@gmail.com

