

BartanusReality - BartanusReality - Na predaj rodinný dom v obci Svinná pri Trenčíne.



1 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Svinná*
Ulica:	*Svinná 57*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*506 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Úžitková plocha:	*150 m^2*
Zastavaná plocha:	*110 m^2*
Podlahová plocha:	*150 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Špajza:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2015*
Celková plocha:	*150 m^2*

Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	*áno*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

3D Virtuálna prehliadka TU.

https://my.matterport.com/show/?m=cvvWfPDpvW7

Video prehliadka TU.
https://youtu.be/wouz6F50mNQ

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj rodinný dom v obci Svinná č. 57 pri Trenčíne.

Dom s úžitkovou plochou cca. 150m2 je situovaný na rovinatom pozemku o výmere 506 m2.

Pozemok je oplotený.

Rodinný dom je dvojpodlažný, 4 izbový plus kuchyňa a kúpeľňa, WC a komora.

Podkrovie je možné dobudovať pre ďalšie izby a kúpeľňu.

Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom s rozvodmi do radiátorov.

Dom prešiel pred 10 rokmi čiastočnou rekonštrukciou - nová plechová strecha, plastové okná, plynový kotol.

Dom je z väčšej časti podpivničený, nutné je preizolovanie základov.

Dispozičné riešenie môžete vidieť v našej 3D prehliadke, prípadne video prezentácii.

Podrobné informácie Vám rád poskytne maklér Mgr. Jozef Staník 0917 245 647. Neváhajte ma kontaktovať.

Inžinierske siete: obecný vodovod, elektrické pripojenie, plynové prípojka. Odkanalyzovanie je zabezpečené trojstupňovou žumpou a do trativodu.

Záujemca neplatí Realitnej kancelárii už žiadne poplatky naviac, cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kúpno - predajných zmlúv, návrh na vklad , kolky na prevod vlastníckych práv do výšky 100€ a overenie podpisov predávajúcich na kúpnych zmluvách. Cena sa už nenavyšuje ako u konkurenčných realitných kancelárií !!!









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Jozef Staník***
Telefón : ***+421917245647***
E-mail: ***stanik.bartanusreality@gmail.com***