



Na prenájom obchodno - kancelársky priestor v Dubnici nad Váhom.



550 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Dubnica nad Váhom
Ulica:	Na Účku
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	63 m ²
Úžitková plocha:	63 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Zastavaná plocha:	63 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Klient neplatí realitnej kancelárii sprostredkovateľskú províziu!!!

Ponúkame na prenájom kompletne zrekonštruovaný obchodno - kancelársky priestor v Dubnici nad Váhom, Pod Hájom, na Účku.

Priestor má výmeru 63 m².

Vstup je priamo z ulice cez presklené dvere s výkladom priamo do ulice. Priestor má aj zadný vstup.

Objekt sa skladá z rozmernej hlavnej časti, menšieho priestoru/skladu a dvoch WC.

Priestor je napojený na obecný vodovod, elektrickú energiu a kanalizáciu.

Priestor prešiel kompletnou rekonštrukciou:

-2 x nové WC

- nové stierky

- dlažby

- osvetlenie

Vykurovanie je zabezpečené pomocou radiátorov.

Parkovanie je verejné.

Podrobné informácie Vám rád poskytne maklér **Mgr. Jozef Staník 0917 245 647**. Neváhajte a zavolajte.

Mesačné nájomné je **550€** plus preddavkové platby za energie. Platy za energie budú stanovené individuálne, s ohľadom na druh podnikania klienta.

Pri podpise zmluvy sa skladá 2x mesačné nájomné plus 1x depozit vo výške nájomného.

V tesnej blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Jozef Staník**
Telefón : **+421917245647**
E-mail: **stanik.bartanusreality@gmail.com**

