

BartanusReality - !!!!! REZERVOVANÝ !!!!! 2-izbový byt v Trenčíne na ul. 28.októbra.



129 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Ulica:	*28.októbra*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*67 m^2*
Zastavaná plocha:	*67 m^2*
Podlahová plocha:	*67 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Pivnica:	*áno*
Poschodie:	*1*
Celková plocha:	*67 m^2*
Pivnica plocha:	*7 m^2*

Počet pivníc:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

3D Virtuálna prehliadka TU.
https://my.matterport.com/show/?m=m585YB9t9nb

Video prehliadka TU.

https://youtu.be/Uv7hn4LLuPY

EXKLUZÍVNE IBA U NÁS Vám ponúkame na predaj 2-izbový byt v Trenčíne na ul. 28.októbra. Byt o rozlohe 67 m2 sa nachádza na 1.p. tehlového bytového domu (pod aj nad bytom ďalšie byty). Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou: kúpeľňa s WC, nové plastové okná, nové vstupné bezpečnostné dvere, nová elektrina v jadre. V celom byte je plávajúca podlaha s výnimkou kuchyne, kde je linoleum. Byt má pivnicu v suteréne bytového domu, byt nemá balkón. Veľkou výhodou bytu je jeho poloha vo vyhľadávanej lokalite Trenčína, nakoľko sa jedná o veľmi tichú a príjemnú lokalitu, kde v blízkosti je škola, škôlka, potraviny a nemocnica. Dispozíciu bytu si môžete pozrieť na priloženej 3D virtuálnej prehliadke. Zo zariadenia v byte zostáva kuchynská linka, plynový sporák, skriňa na chodbe, ďalšia skriňa v izbe, sedačka a konferenčný stolík v obývačke, práčka. Mesačné náklady sú 145 €/mesiac + elektrika + plyn. MAKLÉR ODPORÚČA VIDIEŤ!!!

Záujemca neplatí Realitnej kancelárii už žiadne poplatky naviac, cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kúpno - predajných zmlúv, návrh na vklad , kolky na prevod vlastníckych práv do výšky 100€ a overenie podpisov predávajúcich na kúpnych zmluvách. Cena sa už nenavyšuje ako u konkurenčných realitných kancelárií !!!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Martin Bartanus***
Telefón : ***+421903771084***
E-mail: ***martin.bartanusreality@gmail.com***