



BartanusReality !!!!! REZERVOVANÝ !!!!! Na predaj 1-izbový byt s vlastným kúrením a parkoviskom v Trenčíne na ul. M.R.Štefánika.



118 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	M.R.Štefánika
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	54 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	54 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Plyn:	áno
Počet izieb:	1	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Poschodie:	1	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Celková plocha:	54 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Pivnica plocha:	5 m ²	Optická sieť:	áno
Počet pivníc:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

[3D Virtuálna prehliadka TU.](#)

<https://my.matterport.com/show/?m=MMah8wPkWcz>

[Video prehliadka TU.](#)

<https://youtu.be/QHPhifLJGNE>

EXKLUZÍVNE IBA U NÁS Vám ponúkame na predaj 1-izbový byt s vlastným kúrením a parkoviskom v Trenčíne na ul. M.R.Štefánika. Byt o rozlohe 54,6 m² sa nachádza na 1. poschodí tehlového bytového domu. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii. V chodbe, kuchyni a kúpeľni je dlažba, v obytnej miestnosti sú drevené parkety. Zároveň byt disponuje aj masívnymi obložkami a interiérovými aj vchodovými dverami z masívu. Kúpeľňa je vybavená rohovou vaňou, WC geberit. Dispozíciu bytu si môžete pozrieť na priloženej 3D virtuálnej prehliadke. V prípade záujmu o kúpu v byte zostáva kuchynská linka, rúra s elektrickou varnou doskou, veľká roldoorová skriňa v izbe. Ostatné zariadenie podľa dohody. V blízkosti bytového domu je kompletná občianska a obchodná vybavenosť (v bezprostrednej blízkosti OC MAX, Kaufland, McDonald, novovytvorené OC City Park, výhodou bytu je samostatné vykurovanie a spoločná terasa, oplotené parkovisko v dvore bytového domu so vstupom cez diaľkovo ovládanú vstupnú bránu.

Záujemca neplatí Realitnej kancelárii už žiadne poplatky navyše, cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kúpno - predajných zmlúv, návrh na vklad , kolky na prevod vlastníckych práv do výšky 100€ a overenie podpisov predávajúcich na kúpnych zmluvách. Cena sa už nenavýšuje ako u konkurenčných realitných kancelárií !!!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Martin Bartanus
+421903771084

E-mail:

martin.bartanusreality@gmail.com

