



BartanusReality - Na predaj dve lukratívne stavebné parcely v Novej Dubnici, časť Medové lúky.



450 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Nová Dubnica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	1632 m ²	Plyn:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	1632 m ²	Optická sieť:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj dve stavebné pozemky v Novej Dubnici, v novobudovanej časti Medové lúky.

[Video prehliadka TU.](#)

Pozemky sú mierne svahovité.

1. pozemok: 834 m². Rozmer cca.: 44x20m

parcela C-KN 778/29

C-KN 778/134

2. pozemok: 798 m². Rozmer cca.: 40x20m

parcela C-KN 778/136

C-KN 778/135

Pozemky je možné predať na žiadosť majiteľa iba spolu, nie je možné kúpiť pozemky každý zvlášť.

K dispozícii sú inžinierske siete na pozemkoch:

plynová prípojka

elektrická prípojka

obecný vodovod

kanalizácia

optické pripojenie na internet

Orientácia je juho - západ.

Osadenie v teréne klient môže vidieť z proložených foto a dronových záberov.

Pozemky budú k dispozícii na predaja 01/2026.

Podrobné informácie Vám rád poskytne maklér **Mgr. Jozef Staník 0917 245 647. Neváhajte a zavolajte.**

Časť Medové lúky je novobudované komunitné bývanie nad mestom Nová Dubnica s kompletnou infraštruktúrou a skvelou dostupnosťou do mesta.

Záujemca neplatí Realitnej kancelárii už žiadne poplatky navyiac, cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kúpno - predajných zmlúv, návrh na vklad , kolky na prevod vlastníckych práv do výšky 100€ a overenie podpisov predávajúcich na kúpnych zmluvách. Cena sa už nenavýšuje ako u konkurenčných realitných kancelárií !!!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Jozef Staník
+421917245647
stanik.bartanusreality@gmail.com

