



BartanusReality.sk
REALITNÁ KANCELÁRIA

BartanusReality - !!!!! REZERVOVANÉ !!!!! zrekonštruovaný 3 izbový byt v Trenčíne, Sihoť, Sibírska ulica.



129 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Sibírska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	68 m ²	Poschodie:	4
Stav:	úplne prerobný	Celková plocha:	68 m ²
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Optická sieť:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

[3D Virtuálna prehliadka TU.](#)

<https://my.matterport.com/show/?m=1Shk9r92XRx>

[Video prehliadka TU.](#)

<https://youtu.be/iFreLiAHdFk>

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj zrekonštruovaný 3 izbový byt v Trenčíne, Sihoť, Sibírska ulica č.14.

Byt s úžitkovou plochou 68 m² je situovaný v panelovom bytovom dome na 4. poschodí z 8 s výťahom.

K bytu patrí priestranný balkón a pivnica na prízemí bytového domu.

Osadené boli bezpečnostné dvere.

Na prízemí bytového domu sa nachádzajú pivničné kóje a spoločné priestory.

V súčasnosti prebieha rokovanie o rekonštrukcii bytového domu.

Byt prešiel rozsiahlou rekonštrukciou v roku 2017 - murované bytové jadro, nové podlahy, dlažby, steny, stropy, plastové okná, kuchynská linka na mieru, vymené elektrické rozvody v chodbe, bytovom jadre a kuchyni. WC samostatne umiestnené.

V kuchyni májde klient aj rozmernú komoru.

Náklady na bývanie sú cca. 100€ za mesiac.

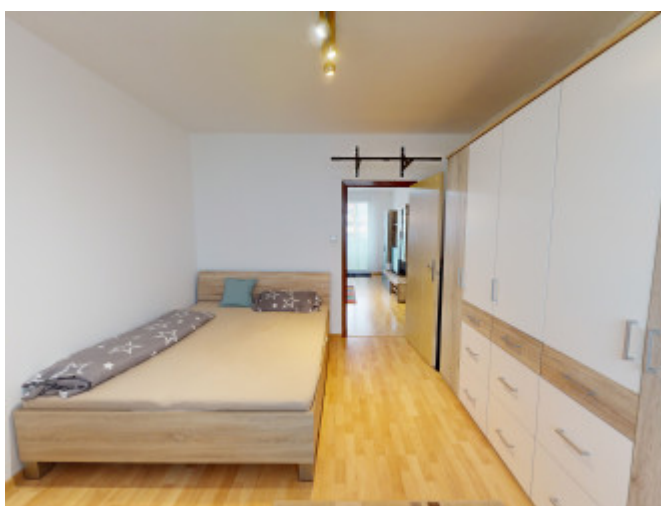
K dispozícii je optické internetové pripojenie.

Dispozičné riešenie môžete vidieť v našej 3D prehliadke, prípadne video prezentácii.

Podrobné informácie Vám rád poskytne maklér Mgr. Jozef Staník 0917 245 647. Neváhajte a zavolajte.

Lokalita je tichá, v blízkej dostupnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť.

Záujemca neplatí Realitnej kancelárii už žiadne poplatky navyše, cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, vypracovanie kúpno - predajných zmlúv, návrh na vklad , kolky na prevod vlastníckych práv do výšky 100€ a overenie podpisov predávajúcich na kúpnych zmluvách. Cena sa už nenavýšuje ako u konkurenčných realitných kancelárií !!!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Jozef Staník

+421917245647

**stanik.bartanusreality@gmail.co
m**

